

**Годовой отчёт
Акционерного общества «Управляющая компания ИНТЦ «Русский»
за 2020 год**

В соответствии с пунктами 3, 4 статьи 88 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», пунктом 70.2. Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг от 30.12.2014 № 454-П в отношении годового отчёта акционерного общества Управляющая компания ИНТЦ «Русский» (далее – Общество) произведены следующие действия:

1) годовой отчёт акционерного общества Управляющая компания ИНТЦ «Русский» подписан генеральным директором Ведяшкиным Максимом Викторовичем.

2) достоверность годового отчёта акционерного общества Управляющая компания ИНТЦ «Русский» подтверждена Ревизионной комиссией в Заключении ревизионной комиссии по результатам проверки годового отчёта и годового бухгалтерского баланса от 31 марта 2021 года (приложение № 1);

3) достоверность годовой бухгалтерской отчётности акционерного общества Управляющая компания ИНТЦ «Русский» подтверждена аудитором Общества ООО «Дальаудит» в аудиторском заключении годовой бухгалтерской отчётности от 19 марта 2021 года (приложение № 2)

4) годовой отчёт утверждён решением единственного учредителя решением единственного акционера № 6 от 15 апреля 2021 года (приложение № 3)

5) годовой отчёт опубликован на сайте: <https://intc-russsky.ru/>

1. Информация об акционерном обществе

Акционерное общество «Управляющая компания ИНТЦ «Русский» (далее – Общество), юридический и фактический адрес: 690922, Приморский край, г. Владивосток, Русский остров, п. Аякс 10 – В901

Дата государственной регистрации: «31» января 2020 года (ИФНС России по Фрунзенскому району г. Владивостока)

ОГРН: 1202500002176

ИНН: 2540255021

КПП: 254001001

Численность работающих на 31 декабря 2020 года составила 2 человека (0,75 тарифной ставки, внешние совместители).

Основной вид деятельности Общества: аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (68.20)

Бухгалтерская отчётность Общества сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учёта и отчётности и Федерального закона № 402 - ФЗ «О бухгалтерском учёте».

Существенных отступлений от правил ведения бухгалтерского учёта в течение 2020 года не было.

Учётная политика Общества на 2020 год утверждена Приказом генерального директора Общества № 1-д от 31 января 2020 года.

Регистратор Общества: Акционерное общество «Новый регистратор» ИНН 7719263354.

Адрес регистратора: индекс 107996, город Москва, улица Буженинова, дом 30 строение 1, этаж 2, помещение VI, кабинет 32.

Аудитор Общества: ООО «Дальаудит» ИНН 2537114581.

Адрес аудитора: индекс 690002, г. Владивосток, Океанский проспект 123Б

2. Сведения о положении акционерного общества в отрасли

В рамках пленарного заседания Четвёртого Восточного экономического форума Президент Российской Федерации В.В. Путин выразил намерение создать на базе Дальневосточного федерального университета на острове Русский крупный научно-образовательный и технологический центр мирового уровня. Поручения Президента Российской Федерации закреплены следующим документом: «Перечень поручений Президента Российской Федерации по итогам IV Восточного экономического форума 11-13 сентября 2018года» № Пр-1849 от 10 октября 2018 года (далее – Перечень поручений № Пр-1849).

Создание крупного технологического центра на базе ФГАОУ ВО ДВФУ на острове Русский связано с реализацией следующих поручений президента:

– создание технопарка «Русский» (абзац 3 подпункт «а» пункта 1 Перечня поручений № Пр-1849);

- проработка вопроса о размещении на острове Русский инжиниринговых подразделений, а также центров исследований и разработок госкомпаний (подпункт «б» пункта 1 Перечня поручений № Пр-1849);
- проработка вопроса создания Центра цифрового развития по направлениям разработки программного обеспечения в области обработки «больших» данных, информационной безопасности (абзац 4 подпункт «а» пункта 1 Перечня поручений № Пр-1849);
- придание острову Русский специального правового статуса с целью формирования комфортной среды для создания и реализации инновационных проектов.

Для комплексного решения поставленных задач Дальневосточный федеральный университет (далее – ДВФУ) выступает инициатором создания экосистемы инноваций на острове Русский для обеспечения связности усилий федеральных и региональных органов исполнительной власти, институтов развития и государственных корпораций через создание на острове Русский инновационного научно-технологического центра в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 N 216-ФЗ «Об инновационных научно-технологических центрах и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В соответствии с п. 1 ст. 3 Федерального закона от 29.07.2017 N 216-ФЗ в целях создания инновационного научно-технологического центра инициатор проекта обращается в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти с предложением о создании инновационного научно-технологического центра, содержащим в том числе информацию о создании управляющей компании в целях реализации проекта.

В рамках Федерального закона 216-ФЗ было создано Акционерное общество «Управляющая компания ИНТЦ «Русский» в форме акционерного общества, учредителем которого является ДВФУ, как это и предусмотрено Законом.

Целью создания Управляющей компании является осуществления функций по управлению Инновационным научно-технологическим центром «Русский» (далее – ИНТЦ «Русский»).

Постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2020 года № 1868 определены направления, цели и источники функционирования Инновационного научно-технологического центра «Русский».

3. Приоритетные направления деятельности акционерного общества

Постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2020 года № 1868 определены следующие направления научно-технологической деятельности, осуществляемой на территории ИНТЦ «Русский»:

- Мировой океан;
- биотехнологии;
- информационно-коммуникационные технологии.

4. Отчёт единоличного исполнительного органа акционерного общества о результатах деятельности в 2020 году.

Акционерное общество, созданное в рамках Федерального закона 216-ФЗ, как Управляющая компания для осуществления функций по управлению Инновационным научно-технологическим центром «Русский», планирует осуществлять свою деятельность после доведения денежных средств на эти цели из федерального бюджета.

В 2020 году Общество деятельность не вело.

5. Общая потребность в энергоресурсах

Прогнозируемые потребности ИНТЦ «Русский» в основных энергоресурсах на полной проектной мощности:

	Удельное потребление суточное */(кв.м.*сут)	Потребление, */сут	Продолжительность потребления в год, суток	Тариф	Размер платежа в год, млн. руб.
Водопровод куб.м.	0.005949612	1 077.44	365	31.57	12.4154
Канализация куб.м.	0.005949612	1 077.44	365	46.32	18.2161
Теплоснабжение Гкал	0.000859845	155.71	196	4356.36	132.9553
Электроснабжение кВт	0.851764706	154 250.05	365	3.99	224.6421

	Удельное потребление суточное */(кв.м.*сут)	Потребление, */сут	Продолжительность потребления в год, суток	Тариф	Размер платежа в год, млн. руб.
Газоснабжение куб.м.		60 995.00	365	8.97639	199.8429
Итого:					588.0719

6. Перспективы развития акционерного общества

Ключевой целью реализации проекта является обеспечение опережающих темпов научно-технологического, инновационного и экономического роста Дальнего Востока и России в целом.

Ключевыми задачами, на решение которых направлена реализация проекта, являются:

- формирование инновационного центра – полноправного участника высокотехнологичных рынков Азиатско-Тихоокеанского региона (далее – АТР);
- преодоление технологических разрывов, содействие выстраиванию эффективных кооперационных цепочек, создание условий для реализации комплексных проектов полного инновационного цикла;
- организация современной практико-ориентированной подготовки кадров в интересах участников и партнёров проекта и других организаций Приморского края, Дальнего Востока и Российской Федерации в целом.

Основными направлениями научно-технологической деятельности на территории ИНТЦ «Русский» станут:

- Мировой океан;
- Биотехнологии;
- Информационно-коммуникационные технологии.

Выбор перечисленных направлений научно-технологической деятельности (далее также – направления) на территории ИНТЦ «Русский» был осуществлён исходя из следующего комплекса факторов и критериев:

- соответствие направлений приоритетам научно-технологического развития Российской Федерации;
- нацеленность направлений на повышение экономической и технологической независимости Российской Федерации, соответствие

приоритетам импортозамещения и (или) наличие перспективных рынков, позволяющих нарастить присутствие российских компаний и объёмы высокотехнологичного российского экспорта;

- наличие у инициатора проекта необходимых и достаточных компетенций для осуществления научно-технологической и образовательной деятельности в соответствующих направлениях;
- наличие реальных возможностей для коммерциализации результатов научно-технологической деятельности, наличие компаний реального сектора экономики, подтвердивших заинтересованность в приобретении ожидаемых результатов научно-технологической деятельности в соответствующих направлениях и их масштабировании в производстве и (или) встраивании в производственные цепочки производителей готовых изделий;
- наличие у потенциальных участников и партнёров проекта компетенций для осуществления научно-технологической деятельности в соответствующих направлениях и реальной заинтересованности в применении планируемых результатов при осуществлении хозяйственной деятельности.

В результате присоединения потенциальных участников и партнёров проекта к его реализации в соответствующих направлениях научно-технологической деятельности, создание и функционирование ИНТЦ «Русский» будет способствовать выстраиванию эффективных кооперационных цепочек и реализации проектов полного инновационного цикла по схеме «Прикладные исследования → ОКР и ОТР → опытно-промышленное производство → масштабирование организациями реального сектора экономики → встраивание в производственные цепочки производителей готовых изделий».

К настоящему времени с научными подразделениями Дальневосточного федерального университета и потенциальными участниками, и партнёрами проекта также согласованы приоритеты технологической и продуктовой специализации проекта в рамках предлагаемых направлений научно-технологической деятельности.

В рамках направления «Мировой океан» согласованы следующие приоритеты научной, технологической и продуктовой специализации:

- деятельность в области морского транспорта;
- освоение и сохранение ресурсов Мирового океана;

- морские научные исследования;
- Тихоокеанское региональное направление;
- Арктическое региональное направление.

В рамках направления «Биотехнологии» согласованы следующие приоритеты технологической и продуктовой специализации:

- биофармацевтика;
- биомедицина;
- промышленная биотехнология;
- биоэнергетика;
- сельскохозяйственная биотехнология;
- пищевая биотехнология;
- лесная биотехнология;
- природоохранная (экологическая) биотехнология;
- морская биотехнология.

В рамках направления «Информационно-коммуникационные технологии» согласованы следующие приоритеты технологической и продуктовой специализации:

- технологии виртуальной и дополненной реальности;
- искусственный интеллект и нейротехнологии;
- квантовые технологии;
- новые производственные технологии;
- компоненты робототехники и сенсорики;
- технологии распределённого реестра;
- технологии беспроводной связи.

Перечень приоритетов технологической и продуктовой специализации проекта может быть незначительно скорректирован в процессе реализации проекта в рамках утверждённых направлений научно-технологической деятельности.

Выбор предполагаемых направлений научно-технологической деятельности, осуществление которых планируется на территории ИНТЦ «Русский», а также приоритетов технологической и продуктовой специализации проекта неслучаен с точки зрения наличия сложившихся партнёрских и кооперационных связей, фактического наличия или возможностей формирования скоординированных междисциплинарных

команд в интересах реализации межотраслевых проектов полного инновационного цикла, обеспечения синергетического эффекта концентрации на единой площадке команд с взаимодополняющими компетенциями.

Выделенные направления соответствуют политическим и хозяйственным функциям дальневосточного макрорегиона, его ресурсному потенциалу, приоритетам развития, а также исторически сложившейся региональной системе научных исследований и разработок.

Предлагаемые направления научно-технологической деятельности на территории ИНТЦ «Русский» нацелены на повышение экономической и технологической независимости Российской Федерации, при этом подавляющая часть приоритетов технологической и продуктовой специализации проекта ориентирована на перспективные, ёмкие и растущие рынки.

7. Отчёт о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям акционерного общества

В отчётном 2020 году Обществом решение о выплате и начислении дивидендов не принималось, дивиденды не начислялись и не выплачивались.

8. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью акционерного общества

Рыночные и конкурентные риски

Рыночные риски реализации проекта могут быть связаны с неверным выбором направлений научно-технологической деятельности и приоритетов технологической и продуктовой специализации в рамках проекта, не востребованностью объектов инфраструктуры и услуг ИНТЦ «Русский» со стороны участников и партнёров проекта, не востребованностью результатов научно-технологической деятельности участников проекта со стороны ключевых заказчиков и рынка в целом.

Вероятность наступления риска, связанного с неверным выбором направлений научно-технологической деятельности и приоритетов технологической и продуктовой специализации в рамках проекта можно оценить, как низкую вследствие проведения серьёзной предпроектной работы,

связанной с выбором и обоснованием направлений научно-технологической деятельности на территории ИНТЦ «Русский». Предлагаемые направления научно-технологической деятельности соответствуют сложившейся целевой научно-технической и продуктовой специализации региона, документам стратегического планирования федерального и регионального уровня, ориентированы на ёмкие и растущие сегменты российского и мирового рынков. Выбор предлагаемых направлений научно-технологической деятельности осуществлялся в тесном взаимодействии с потенциальными участниками и партнёрами проекта, в том числе потенциальными учредителями и заказчиками будущих участников проекта.

Вероятность наступления риска, связанного с не востребованностью инфраструктуры и услуг ИНТЦ «Русский» со стороны участников и партнёров проекта, в целом можно оценить, как низкую. Вероятность наступления данного риска может быть обусловлена как неверным выбором оборудования и технологического оснащения объектов инфраструктуры ИНТЦ «Русский» и (или) непривлекательностью условий их использования, так и снижением спроса на объекты и услуги ИНТЦ «Русский» вследствие наступления рисков, связанных с неверным выбором направлений научно-технологической деятельности и не востребованностью результатов научно-технологической деятельности участников проекта со стороны ключевых заказчиков и рынка в целом.

В целом, вероятность наступления риска, связанного с не востребованностью инфраструктуры и услуг ИНТЦ «Русский» со стороны участников и партнёров проекта, незначительна в силу ряда причин.

Во-первых, перечень оборудования является предварительным и будет актуализироваться в процессе технологического оснащения ИНТЦ с учётом возможного изменения перечня участников и партнёров проекта, направлений их деятельности, реализуемых проектов и технического прогресса (появления на рынке новых моделей оборудования и пр.).

Во-вторых, процесс технологического оснащения ИНТЦ рассчитан на несколько лет и, соответственно, несколько этапов. По этой причине перечень планируемого к закупке оборудования будет уточняться и согласовываться с заинтересованными сторонами в каждом периоде, предшествующем очередной закупке, с учётом фактических обстоятельств.

Риск непривлекательности условий использования объектов инфраструктуры ИНТЦ «Русский» также можно оценить как незначительный вследствие наличия в правилах проекта различных вариантов (режимов) их использования участниками и партнёрами проекта, а также наличия в правилах проекта предусмотренных возможностей для управляющей компании по оперативной «перенастройке» финансовых и иных условий использования объектов инфраструктуры участниками и партнёрами проекта с учётом фактически возникающих обстоятельств.

Вероятность наступления риска, связанного с не востребованностью результатов научно-технологической деятельности участников проекта со стороны ключевых заказчиков и рынка в целом можно оценить, как среднюю. Выбор направлений научно-технологической деятельности и приоритетов технологической и продуктовой специализации в рамках проекта был осуществлён в тесном взаимодействии с партнёрами проекта, в том числе потенциальными учредителями и заказчиками будущих участников проекта, с учётом их реальных текущих и прогнозируемых потребностей и тенденций развития соответствующих рынков.

Технические риски

Технические риски реализации проекта могут быть связаны с возникновением непредвиденных обстоятельств при строительстве и технологическом оснащении объектов инфраструктуры, увеличением сроков строительства объектов инфраструктуры, сбоями в работе оборудования, нарушением правил и норм технологической, экологической и пожарной безопасности в процессе эксплуатации объекта.

Вероятность наступления риска, связанного с возникновением непредвиденных обстоятельств при строительстве и технологическом оснащении объектов инфраструктуры ИНТЦ «Русский» можно оценить, как среднюю. С одной стороны, при строительстве и технологическом оснащении объектов такого масштаба подобные риски практически неизбежны. С другой стороны, снижению вероятности данного риска способствует должное качество планирования проекта, в том числе по затратам, этапам и срокам, а также наличие у инициатора проекта высококвалифицированных кадров,

имеющих значительный опыт реализации сопоставимых по масштабам проектов.

Вероятность наступления риска, связанного с увеличением сроков строительства объектов инфраструктуры ИНТЦ «Русский» можно оценить, как среднюю. Возникновение данного риска может быть обусловлено различными непредвиденными обстоятельствами, включая неблагоприятные результаты геологических изысканий и недобросовестное поведение подрядных организаций. Снижению вероятности данного риска способствует должное качество планирования и предпроектной подготовки, установление реалистичных сроков реализации проекта, в том числе по этапам, наличие у инициатора проекта высококвалифицированных кадров, имеющих значительный опыт реализации сопоставимых по масштабам проектов, наличие в запланированной структуре управляющей компании специализированного структурного подразделения, ответственного за управление строительством объектов.

Вероятность наступления риска, связанного со сбоями в работе оборудования можно оценить, как низкую, поскольку проектом предусматривается закупка надёжного оборудования у надёжных производителей (поставщиков). Кроме того, правилами проекта предусмотрено право управляющей компании на учёт особенностей требований к режимам эксплуатации оборудования и безопасности технологических процессов, а также на установление требований к квалификации персонала, допускаемого к эксплуатации оборудования при установлении режимов использования конкретного оборудования.

Вероятность наступления риска, связанного с нарушением правил и норм технологической, экологической и пожарной безопасности в процессе эксплуатации объекта, можно оценить как низкую, поскольку правилами проекта предусмотрено право управляющей компании на учёт особенностей требований к режимам эксплуатации оборудования и безопасности технологических процессов, а также на установление требований к квалификации персонала, допускаемого к эксплуатации оборудования при установлении режимов использования конкретного оборудования. Кроме того, запланированные ко вводу на территории ИНТЦ «Русский» научно-исследовательские и опытно-промышленные объекты соответствуют III–IV классам экологической опасности (умеренно опасные и малоопасные).

Кадровые риски

Кадровые риски реализации проекта могут быть связаны как с недостатком кадров для обслуживания объектов инфраструктуры ИНТЦ «Русский» и оказания сервисных услуг, так и с недостатком квалифицированных кадров у участников проекта, необходимых для полноценного осуществления научно-технологической деятельности.

Вероятность наступления риска, связанного с недостатком кадров для обслуживания объектов инфраструктуры ИНТЦ «Русский» и оказания сервисных услуг можно оценить, как среднюю. Проектом предусмотрены необходимые мероприятия и финансовые ресурсы в части подбора и подготовки персонала для нужд управляющей компании и её дочерних обществ. Определённую часть такого персонала составят сотрудники, выпускники и аспиранты ДВФУ. Кроме того, проектом предусмотрены конкурентоспособный уровень оплаты труда, значительно превышающий средний по региону, а также другие меры по привлечению и удержанию необходимых кадров, в том числе направленные на решение жилищных проблем молодых специалистов.

Вероятность наступления риска, связанного с недостатком квалифицированных кадров у участников проекта, необходимых для осуществления научно-технологической деятельности, можно оценить, как достаточно высокую. Снижению вероятности данного риска способствует наличие предусмотренной концепцией проекта системы практико-ориентированной подготовки специалистов, в том числе в интересах и по запросам участников проекта.

Кроме того, на Дальнем Востоке функционирует специализированная государственная структура, деятельность которой направлена на решение кадрово-демографических проблем региона – Агентство по развитию человеческого капитала на Дальнем Востоке. Предполагается, что тесное взаимодействие с данной структурой будет способствовать снижению кадровых рисков проекта ИНТЦ «Русский».

Научно-технологические риски

Научно-технологические риски могут быть связаны с неполучением участниками проекта запланированных результатов научно-технологической

деятельности и нарушением участниками проекта интеллектуальных прав третьих лиц.

Вероятность наступления риска, связанного с неполучением участниками проекта запланированных результатов научно-технологической деятельности, можно оценить, как низкую. Проект ИНТЦ «Русский» ориентирован преимущественно на отбор участников проекта, имеющих достаточно высокие научно-технические заделы, и проекты, находящиеся в достаточно высокой степени готовности. Правилами проекта предусмотрен отбор проектов с учётом наличия в них подтверждения достаточности научно-технического задела и кадрового обеспечения для достижения запланированных результатов.

Вероятность наступления риска нарушения участниками проекта интеллектуальных прав третьих лиц с вытекающими из этого рисками невыхода продукта на рынок, нарушением интересов других участников и партнёров проекта и дискредитацией ИНТЦ «Русский», можно оценить, как среднюю. В планируемой структуре управляющей компании предусмотрено наличие специализированного структурного подразделения (Центра трансфера технологий, интеллектуальной собственности и стандартизации), деятельность которого будет направлена на обеспечение юридической чистоты научно-технологической деятельности участников проекта. Правилами проекта предусмотрена ответственность участников проекта за нарушение интеллектуальных прав третьих лиц.

Организационные и партнёрские риски

Организационные и партнёрские риски реализации проекта могут быть связаны с выбором неверной организационной концепции проекта и недобросовестным поведением партнёров проекта.

Вероятность наступления риска, связанного с выбором неверной организационной концепции проекта, можно оценить, как низкую. Инициатор проекта имеет достаточный опыт успешной реализации аналогичных по направленности проектов и взаимодействия с индустриальными партнёрами. Организационная концепция проекта отвечает его бизнес-модели.

Вероятность наступления риска, связанного с потерей партнёров проекта (в том числе, недобросовестным поведением партнёров проекта и нарушением

обязательств и (или) договорённостей по их присоединению к реализации проекта (в том числе в части регистрации дочерних обществ на территории ИНТЦ «Русский» и обеспечения их заказами, платного использования объектов инфраструктуры и приобретения услуг управляющей компании и др.), можно оценить, как среднюю. С одной стороны, невыполнение обязательств и (или) договорённостей со стороны партнёров проекта может быть обусловлено объективными изменениями в условиях их хозяйствования. С другой стороны, проект в высокой степени ориентирован на учёт реальных потребностей и интересов партнёров и характеризуется наличием вполне определённых выгод и преимуществ от участия в его реализации. Кроме того, в рамках разработки проекта продолжаются переговоры с потенциальными партнёрами проекта, в том числе индустриальными партнёрами ДВФУ, а также представителями крупных интегрированных структур с государственным участием, направленные на их привлечение к реализации проекта, что способно расширить круг партнёров проекта и снизить негативное влияние возможного недобросовестного поведения отдельных партнёров.

Финансовые риски

Финансовые риски реализации проекта могут быть связаны с недооценкой уровня инвестиционных затрат по проекту, удорожанием строительства и технологического оснащения вследствие возникновения непредвиденных обстоятельств, удорожанием строительства и технологического оснащения вследствие изменения валютного курса.

Вероятность наступления риска, связанного с недооценкой уровня инвестиционных затрат по проекту, можно оценить, как среднюю вследствие наличия у инициатора проекта опыта реализации сопоставимых по масштабу проектов, проведения необходимой предпроектной работы, предварительное обсуждение и согласование ключевых параметров (в том числе в части необходимого оборудования и технологического оснащения) с заинтересованными сторонами.

Вероятность наступления риска, связанного с удорожанием строительства и технологического оснащения вследствие возникновения непредвиденных обстоятельств, можно оценить, как низкую, что обусловлено

как достаточно высоким качеством планирования, так и наличия в рамках запланированного объёма инвестиций прочих и непредвиденных расходов, предусматривающих возможность увеличения затрат на оборудование и технологическое оснащение на 10% от изначальной суммы.

Вероятность наступления риска, связанного с удорожанием строительства и технологического оснащения вследствие изменения валютного курса (ослабления рубля), можно оценить, как среднюю. Риск изменения валютного курса в меньшей степени способен оказать влияние на стоимость строительства вследствие преимущественного использования строительных материалов российского производства, и в большей степени – на стоимость технологического оснащения, поскольку проектом предусматривается импорт части научно-исследовательского, опытно-производственного и иного технологического оборудования ввиду отсутствия российских аналогов. Тем не менее, в рамках запланированного объёма инвестиций предусмотрена вероятность увеличения затрат на оборудование и технологическое оснащение в пределах 10% от изначального объёма.

Макроэкономические и политические риски

Макроэкономические и политические риски реализации проекта могут быть связаны с общим ухудшением макроэкономической ситуации в России и ситуации на мировых рынках и (или) ограничением возможностей импорта оборудования для технологического оснащения ИНТЦ «Русский» ввиду существующих и (или) возможных новых антироссийских санкций.

Вероятность наступления риска ухудшения макроэкономической ситуации в России и на мировых рынках, а также расширения экономических санкций против российских компаний – партнёров проекта и сокращение платёжеспособности последних, можно оценить, как среднюю. С одной стороны, участники проекта ориентированы преимущественно на B2B-сегмент и в достаточно высокой степени зависят от финансового самочувствия партнёров проекта. С другой стороны, последствия санкций против крупных российских компаний с государственным участием имеют и обратную сторону, связанную с ростом их интереса к российским технологиям и продуктам промежуточного потребления.

Вероятность наступления риска, связанного с ограничением импорта оборудования для технологического оснащения объектов инфраструктуры ИНТЦ «Русский», можно оценить, как среднюю. Оборудование, которое планируется приобрести для технологического оснащения объектов инфраструктуры, в настоящее время не попадает под действие международных ограничений. Однако нельзя исключать возможного расширения санкций с соответствующим ограничением возможностей импорта российскими юридическими лицами отдельных видов необходимого оборудования.

9. Перечень совершенных акционерным обществом в отчётном году сделок

Сделки в течение 2020 года не совершались.

10. Перечень совершенных акционерным обществом в отчётном году сделок с заинтересованностью.

Сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» крупными или сделками, в которых имеется заинтересованность в течение отчётного 2020 года не заключались.

11. Информация об исполнительных и контрольных органах Общества.

Состав членов исполнительных и контрольных органов Общества, определён Уставом и утверждён Решением единственного акционера Акционерного общества «Управляющая компания ИНТЦ «Русский» от 15 января 2020 года № 1.

1. Единоличный исполнительный орган Общества: генеральный директор Ведяшкин Максим Викторович.

2. Ревизионная комиссия Общества:

- Сычёва Елена Сергеевна – председатель Комиссии;
- Гришина Полина Евгеньевна – член Комиссии;
- Мандрыка Елена Николаевна – член Комиссии.

В течение 2020 года членами исполнительных и контрольных органов Общества сделки с акциями Общества не совершались.

12. Сведения о директоре

Генеральный директор Общества Ведяшкин Максим Викторович

Год рождения: 1978

Образование: высшее

Наименование должности по основному месту работы: генеральный директор Акционерного общества «Управляющая компания ИНТЦ «Русский»

Доля в уставном капитале общества - 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества – 0%.

В течение 2020 года генеральным директором сделки с акциями общества не совершались.

Информация о наличии у генерального директора конфликта интересов (в том числе связанного с участием его в органах управления конкурентов Общества) отсутствует.

Сведения о владении акциями Общества отсутствуют.

13. Основные положения политики общества в области вознаграждения и компенсации расходов, а также информация по всем выплатам органам управления.

В соответствии с действующим Положением Банка России от 30.12.2014 N 454-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг» информация о вознаграждении генерального директора не раскрывается.

На текущий момент Обществом не разработано Положение о вознаграждении и компенсации расходов органам управления.

Совокупный размер вознаграждений и компенсаций расходов членам органов управления за отчётный 2020 год составил 0 руб.

14. Сведения о соблюдении Кодекса корпоративного управления

В связи с тем, что акции АО «Управляющая компания ИНТЦ «Русский» не обращаются на организованных торгах, Обществом официально не утверждён Кодекс корпоративного управления или иной аналогичный документ.

Однако Общество обеспечивает акционерам все возможности по участию в управлении Обществом и ознакомлению с информацией о деятельности Общества в соответствии с Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об

акционерных обществах», Федеральным законом от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» и нормативными актами Центрального Банка Российской Федерации.

Общество стремится соответствовать основным принципам и положениям Кодекса корпоративного управления, рекомендованного Письмом Банка России от 17.02.2016 N ИН-06-52/8 "О раскрытии в годовом отчёте публичного акционерного общества отчёта о соблюдении принципов и рекомендаций Кодекса корпоративного управления"

Соблюдение Обществом положений Кодекса корпоративного управления, рекомендованного Центральным Банком Российской Федерации, позволяет руководству Общества эффективно контролировать финансово-хозяйственную деятельность Общества с целью защиты прав и законных интересов акционеров.

Генеральный директор



Ведяшкин М.В.

26.03.2021.